

Prot. n. 2161 JES del 6/9/11

Rep. Gen.le N. 836 del 6/9/11



PER INFORMAZIONI TELEFONICHE ALL'UFFICIALE

# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e statistica di settore

**COPIA DI DETERMINA n. 146/T del 31.08.2011**

**Oggetto:** Subingresso della Società "GEFIM S.r.l." nella gestione della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "IL PICCOLO GIARDINO" sita nel Comune di Taormina.

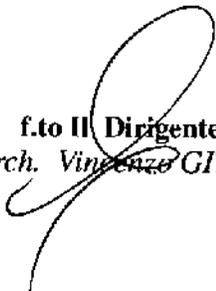
## IL DIRIGENTE

- VISTA** la nota datata 03/03/2011 introitata dalla Provincia Regionale di Messina al protocollo n. 9317/11 del 10/03/2011 con la quale si comunica il subingresso nella titolarità della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "**IL PICCOLO GIARDINO**", sita nel Comune di Taormina, Via Lucio Denti n. 4, della "GEFIM S.r.l.", con sede in Messina, Via Nino Bixio n. 89, P.I.: 01744400837, rappresentata dal sig. Antonino Marchese, nella qualità di legale rappresentante della società;
- VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta società alla CC.LAA. di Messina del 11/02/2011 prot.: CEW/1983/2011/CME0765;
- VISTO** l'atto costitutivo della Società "GEFIM S.r.l.", stipulato in data 09/01/1992, rep. n. 31823, racc. n. 4841 presso lo studio della dott. Lillo Fleres, notaio in Ali Terme, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta, e registrato a Messina il 19/02/1992;
- VISTO** il contratto di affitto di immobile stipulato in data 30/10/2007 tra la "SACI Immobiliare Mediterranea S.p.A." società locatrice e la "GEFIM S.r.l.", e registrato a Messina il 29/11/2007 al n. 5895 serie III;
- VISTO** l'atto di cessione di ramo d'azienda del 25/02/2011, rep. n. 49936, racc. n. 13937, con rogito presso lo studio del dott. Lillo Fleres, notaio in Ali Terme, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta, e registrato a Messina il 02/03/2011 al n. 1832/IT;
- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 81 del 01/08/2008, con la quale è stato rilasciato alla struttura di che trattasi nulla-osta al cambio di denominazione in "Il Piccolo Giardino", al cambio di categoria da due a tre stelle, riconfermando la tipologia **ALBERGO**, con una ricettività di n. 25 camere, di cui n. 4 singole, n. 18 doppie e n. 3 triple, tutte con bagno privato, per complessivi n. 49 posti letto;
- VISTA** la dichiarazione del subentrante che nulla è stato modificato rispetto all'ultimo provvedimento di classifica;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

- VISTA la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTO il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA la regolarità degli atti;
- VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

## DETERMINA

- PRENDERE ATTO** del subingresso, nella titolarità della struttura ricettiva di cui sopra denominata "Il Piccolo Giardino" sita nel Comune di Taormina, Via Lucio Denti n. 4, della società "GEFIM S.r.l.", con sede in Messina, Via Nino Bixio n. 89, P.I.: 01744400837, rappresentata dal sig. Antonino Marchese, nato a Messina il 12/09/1957 Codice Fiscale: MRC NNN 57P12 F1580, e residente in Messina, Via Consolare Pompea n. 189, nella qualità di Legale rappresentante della Società;
- RICONFERMARE, per il quinquennio in corso**, alla struttura ricettiva la classifica nella tipologia ALBERGO, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 25 camere, di cui n. 4 singole, n. 18 doppie e n. 3 triple, tutte con bagno privato, per complessivi n. 49 posti letto;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

  
f.to Il Dirigente  
arch. Vincenzo GITTO